

**TERRAIN A BATIR**



**DESCRIPTION**

Immobilier Bléneau ( 1h30 de Paris ) Dans village touristique tous commerces, bien situé au calme, proche des écoles, terrain à bâtir d'environ 1413 m2, arboré, borné, viabilisé ( eau, tout à l'égout, électricité, téléphone ). Possibilité d'acquérir une autre parcelle mitoyenne. A 11 km de Châtillon-Coligny, 18 km de Briare, 25 km de Gien, 35 km de Montargis. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Corinne DECIS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de AUXERRE sous le numéro 837570589, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France.

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 0

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1413m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

**BLENEAU**

**3 rue d'orleans 89220 BLENEAU**

**Tél : 03.73.54.00.52**

**Site : transaxia-bleneau.fr**

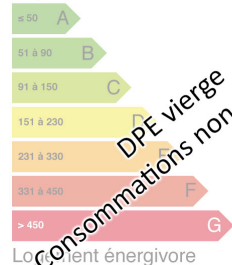
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables  
Loi Climat énergivore