

**En BOURGOGNE, 220 km PARIS par Autoroute A5**



## DESCRIPTION

**Immobilier Bourgogne - Dans ville tous commerces (Méd. Pharm. Supermarché - etc...) à 1/2 heure d'AUXERRE (89) - MAISON de CARACTERE, à rafraichir, élevée sur cave comprenant : entrée - séjour 24 m<sup>2</sup> (cheminée) - Cuisine 10 m<sup>2</sup>; - Chaufferie - 1er étage : 2 chambres 9 & 14 m<sup>2</sup> - Salle de bains - 2 WC - Chauffage central fuel - GRENIER aménageable - COUR close de murs & grillage - Tél. 06.03.87.31.18. ou 02.48.23.09.33.**

## INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 75m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 152m<sup>2</sup>

Surface carrez : 0m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

## VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél : 02.48.23.09.33

Site : [transaxia-bourges-centre.fr](http://transaxia-bourges-centre.fr)

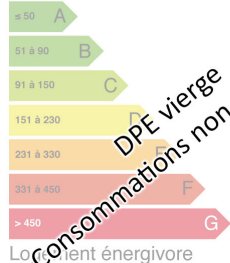
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



Faible émission de GES